



TRANSPORDIAMET

Lp Kevin Saarna
Hepta Group Energy OÜ
kevin.saarna@hepta.ee
Mäealuse tn 2/1
12618, Tallinn, Harju maakond

/*Teie 06.02.2026*/ /*nr */

Meie 06.02.2026 nr 7.1-2/26/1711-4

**Rahula küla ligipääsu tee ja Karukella
bussipeatuse valgustamine projekti
kooskõlastamine riigitee nr 11345
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saku vallas Rahula külas riigitee nr 11345 km 1,95-1,98 bussipeatuse valgustuse projekti.

Projektis on kavandatud valgustuse masti ja toiteliini paigaldamine riigiteealusele maaüksusele (transpordimaale) ja kaitsevööndi maa-alale alljärgnevalt:

- **Km 1,95-1,98 HE tüüpi 6 m metallmastil LED valgusti ja 0,4 kV maakaabli paigaldamine riigiteealusele maaüksusele;**
- **Km 1,95 0,4 kV maakaabli ristumine riigiteega kinnisel meetodil kaitsehülssis;**
- Km 1,95 liitumiskilbi paigaldamine teekaitsevööndisse ja väljapoole Transpordiameti maaüksust;
- Km 1,95 mastide, toitekaabli paigaldamine tee kaitsevööndis väljaspool riigiteealust maaüksust.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Hepta Group Energy OÜ töö nr 25284 „Rahula küla ligipääsu tee ja Karukella bussipeatuse valgustamine“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad valgustuse masti, liitumiskilbi ja toiteliini rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11345 teelõik km 0,0-5,725 oli pindamistööde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2025 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade

kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning koostölastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada koostölastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Ehitise omanik peab arvestama EhS § 72 lg 1 p 1 kohase piiranguga ja vajadusel võtma kasutusele meetmed teevalgustuse liiklejat häiriva mõju leevendamiseks. EhS § 72 lg 2 alusel on tee kaitsevööndi maa kinnisasja omanik kohustatud lubama kõrvaldada nähtavust piirava takistuse või liiklusele ohtliku rajatise.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis (sh valgustuspaigaldise teostusjoonised).
12. Transpordiamet ei võta kohustusi valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.
13. Koostölastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti koostölastada.

Koostölastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Laur Kõiv
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „25284_PP_EL“

Laur Kõiv
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee